

ПОРЯДОК

согласования владельца автомобильной дороги регионального и межмуниципального значения Пензенской области документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта капитального строительства в границах придорожной полосы автомобильной дороги

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан на основании Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с последующими изменениями).

1.2. Порядок регулирует отношения, связанные с выдачей согласования владельца автомобильной дороги регионального и межмуниципального значения Пензенской области документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта капитального строительства в границах придорожной полосы автомобильной дороги.

1.3. Согласование владельца автомобильной дороги регионального и межмуниципального значения Пензенской области документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта капитального строительства в границах придорожной полосы автомобильной дороги представляет собой документ, выдаваемый в письменном виде и содержащий в себе обязательные для исполнения технические требования и условия (далее - согласование).

1.4. Согласование выдается Государственным казенным учреждением «Управление строительства и дорожного хозяйства Пензенской области» (далее - ГКУ «Управление строительства и дорожного хозяйства Пензенской области»).

1.5. Согласование в письменном виде выдается юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам на основании их письменного заявления о предоставлении такого согласия (далее - заявление) и прилагаемых документов.

1.6. Результатом является получение заявителем:

1) согласования владельца автомобильной дороги регионального и межмуниципального значения Пензенской области документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта капитального строительства в границах придорожной полосы автомобильной дороги;

2) отказа в выдаче согласования.

2. Выдача согласия

2.1. Информация о порядке выдачи согласования предоставляется:

- путем личного обращения в ГКУ «Управление строительства и дорожного хозяйства Пензенской области» по адресу: г. Пенза, ул. Славы, бд;

- путем письменного обращения в ГКУ «Управление строительства и дорожного хозяйства Пензенской области» по адресу: г. Пенза, ул. Славы, бд,

- направленного по почте или направленного по адресу электронной почты ГКУ «Управление строительства и дорожного хозяйства Пензенской области» сообщения;

- путем устного обращения с использованием средств телефонной связи.

2.2. Для получения согласования юридическое лицо, физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, (далее - заявитель) подает в ГКУ «Управление строительства и дорожного хозяйства Пензенской области» заявление о выдаче согласия (далее - заявление) на бумажном носителе в двух экземплярах, на которых специалист ГКУ «Управление строительства и дорожного хозяйства Пензенской области» ставит отметку с указанием даты приема заявления и количества принятых листов, регистрирует принятое заявление в день подачи заявления, один экземпляр возвращает заявителю.

Заявление о выдаче согласования подписывается руководителем постоянно действующего исполнительного органа юридического лица или иным имеющим право действовать от имени этого юридического лица лицом, индивидуальным предпринимателем, или представителем юридического лица либо индивидуального предпринимателя.

2.3. В заявлении заявителем указывается:

- наименование адресата заявления;

- данные о заявителе:

а) для физического лица, в том числе индивидуального предпринимателя

- фамилия, имя, отчество (при наличии); сведения о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя; идентификационный номер налогоплательщика; место жительства; контактный телефон (с указанием кода города), факс (при наличии, с указанием кода города), адрес электронной почты (при наличии);

б) для юридического лица - полное наименование с указанием организационно-правовой формы; сведения о государственной регистрации юридического лица; идентификационный номер налогоплательщика; почтовый адрес; контактный телефон (с указанием кода города), факс (с указанием кода города), адрес электронной почты;

кадастровые номера земельных участков (в случае, если такие земельные участки сформированы и осуществлена их постановка на государственный кадастровый учет);

планируемое место работ с указанием дислокации относительно автомобильной дороги регионального и (или) межмуниципального значения Пензенской области (километраж/пикетаж, справа/слева);

способ получения согласования (почта, факс, электронная почта).

К заявлению прилагаются:

1) схема _____ на земельных участках полосы отвода и придорожной полосы автомобильной дороги регионального и (или)

межмуниципального значения Пензенской области в масштабе 1:500 с отображением на ней:

границ полосы отвода и придорожных полос автомобильной дороги регионального и (или) межмуниципального значения Пензенской области.

2) проект организации дорожного движения на период проведения работ и после них;

3) сведения об утверждении документации по планировке территории (в случаях строительства).

Заявление подписывается заявителем, а также заверяется печатью (при наличии).

В случае подачи заявления о выдаче согласования представителем юридического лица или индивидуального предпринимателя к заявлению также прилагается документ, подтверждающий полномочия представителя.

2.3.1. В ходе рассмотрения заявления ГКУ «Управление строительства и дорожного хозяйства Пензенской области»: получает по системе межведомственного информационного взаимодействия сведения из единого государственного реестра недвижимости выписку из Единого государственного реестра недвижимости в отношении земельного участка, на котором планируется размещение объекта капитального строительства, в случае непредоставления такого документа заявителем.

2.4. Специалисты ГКУ «Управление строительства и дорожного хозяйства Пензенской области» в течение 3 (Трех) дней с момента поступления документов проводят проверку полноты и достоверности представленных документов, в том числе путем выезда на место выполнения работ с целью проверки на соответствие предполагаемого места на котором планируется размещение объекта капитального строительства нормативным документам (ГОСТам, СНиПам и т.д.).

2.5. По результатам проведенной проверки полноты и достоверности представленных документов, а также проверки на соответствие предполагаемого места на котором планируется размещение объекта капитального строительства нормативным документам специалистами ГКУ «Управление строительства и дорожного хозяйства Пензенской области» принимается решение о выдаче согласования или решение об отказе в выдаче согласования.

2.5.1. Основанием для отказа в выдаче согласия являются:

- непредставление заявителем документов, предусмотренных пунктом 2.3 настоящего Порядка;

несоответствие предполагаемого места на котором планируется размещение объекта капитального строительства нормативным документам (ГОСТам, СНиПам и т.д.), выявленное по результатам выезда на место выполнения работ специалистами ГКУ «Управление строительства и дорожного хозяйства Пензенской области».

2.6. В случае принятия ГКУ «Управление строительства и дорожного хозяйства Пензенской области» решения о выдаче согласования, такое согласование оформляется в виде письма владельца автомобильной дороги

общего пользования регионального и межмуниципального значения Пензенской области в адрес заявителя.

2.7. Согласование оформляется на фирменном бланке ГКУ «Управление строительства и дорожного хозяйства Пензенской области». Согласие, направляемое заявителю, должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими размещение объекта капитального строительства, а также согласованный с ГКУ «Управление строительства и дорожного хозяйства Пензенской области» порядок осуществления работ объем таких работ.

2.8. Согласование или уведомление об отказе в выдаче согласования выдается в срок, не превышающий тридцати дней со дня поступления документов. Согласие или мотивированный отказ в выдаче согласования направляется ГКУ «Управление строительства и дорожного хозяйства Пензенской области» заявителю почтовым отправлением или по электронной почте (если такой способ получения указан заявителем) с указанием основания отказа (в случае отказа в выдаче согласования).

2.9. Заявитель может обжаловать решение, действия или бездействие должностных лиц владельца автомобильной дороги регионального значения в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации